

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»

Проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – проект постановления, Постановление) разработан в соответствии с Федеральным законом от 3 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – закон № 342-ФЗ) и пунктом 18 план-графика по разработке проектов актов Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, необходимых для реализации норм закона № 342-ФЗ, утвержденным Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации В.Л. Мутко от 14 декабря 2018 г. № 10369п-П9, абзацем 7 подпункта «г» пункта 1 Перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации от 26 июня 2019 г. № Пр-1381ГС, и направлен на:

- оптимизацию требований к составу и содержанию разделов проектной документации объектов капитального строительства с целью сокращения сроков проектирования (сокращение административных барьеров, связанных с подготовкой проектной документации и проведением экспертизы в ее отношении, и, как следствие, совокупного времени и расходов на осуществление указанных процедур);

- приведение состава разделов проектной документации в соответствие со статьями 48 и 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 15 и 36 Федерального закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» в том числе в части включения в состав проектной документации разделов и материалов, направленных на выполнение требований к обеспечению безопасности зданий и сооружений в процессе эксплуатации.

Также в целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2013 г. № 360 «О внесении изменений в

постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87» требования к составу разделов проектной документации дополняются требованиями к составу разделов проектной документации для этапа подготовки территории строительства при строительстве автомобильных дорог.

Пунктом 4 проекта постановления устанавливается, что Минтранс России до 1 января 2021 г. необходимо разработать и внести в Правительство Российской Федерации проект постановления Правительства Российской Федерации, определяющий особенности состава разделов и требований к содержанию проектной документации в отношении отдельных объектов капитального строительства, являющихся объектами транспортной инфраструктуры.

Одновременно, с учетом того, что подпунктом «в» пункта 2 Положения в редакции проекта постановления Минтранс России предоставлено право уточнять отдельные требования к содержанию разделов проектной документации в отношении проектной документации на объекты транспортной инфраструктуры, строительство которых осуществляется с привлечением средств федерального бюджета, в пункте 3 проекта постановления указывается, что приказы (распоряжения) Минтранса России, уточняющие отдельные требования к содержанию разделов проектной документации, и изданные в соответствии с подпунктом "в" пункта 2 Постановления, применяются до 1 января 2021 г., то есть до вступления в силу пункта 5 проекта постановления.

Кроме того, пунктом 2 проекта постановления устанавливается, что оно не применяется при проведении экспертизы проектной документации, подготовка которой началась до 1 января 2021 г.

Проектом постановления вводятся следующие изменения, связанные с оптимизацией требований к составу и содержанию разделов проектной документации объектов капитального строительства:

1) исключение раздела «перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов», так как мероприятия и решения по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности, дублируются в других разделах;

2) возможность подготовки проектной документации в сокращенном виде в случае осуществления реконструкции и капитального ремонта объекта капитального строительства;

3) ограничение количества разделов и содержания проектной документации, которые в обязательном порядке должны включаться в состав проектной документации для строительства объекта капитального строительства.

Так проектом постановления установлено, что в содержание разделов проектной документации в обязательном порядке должны включаться архитектурные, функционально-технологические, конструктивные, инженерно-технические, решения и (или) мероприятия, направленные на обеспечение соблюдения:

а) требований технических регламентов;

б) санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

в) задания застройщика или технического заказчика на проектирование.

Необходимость разработки иных мероприятий и решений, включаемых в состав разделов проектной документации, может определяться по согласованию между проектной организацией и застройщиком (техническим заказчиком) в задании на проектирование.

Данные изменения позволят сократить сроки проектирования, а также уменьшить стоимость проектных работ и стоимость проведения экспертизы проектной документации.

Проект постановления также предусматривает сокращение ведомственных документов, устанавливающих требования к содержанию проектной документации.

В целях обеспечения безопасности зданий и сооружений в процессе эксплуатации, проектом постановления предусмотрены требования к содержанию проектной документации, направленные на установление требований к техническому обслуживанию, текущему и капитальному ремонту зданий и сооружений (в том числе к входящим в их состав сетям инженерно-технического обеспечения).

Положения проекта постановления соответствует положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации.

Предлагаемые к реализации решения проектом постановления не повлекут отрицательных социально-экономических и иных последствий.

В проекте постановления отсутствуют обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, при рассмотрении дел об административных правонарушениях, или обязательных требований, соответствие которым проверяется при выдаче разрешений, лицензий, аттестатов аккредитации, иных документов, имеющих разрешительный характер.